



ENDEREÇO DO IMÓVEL _____ REF: _____

LOCATÁRIO

FIADOR

INFORMAÇÕES CONFIDENCIAIS DE CADASTRO – PESSOA JURÍDICA

PRETENDENTE

Nome: _____ CNPJ: _____

Razão social: _____

Ramo de atividade: _____

Data da Constituição: ____ / ____ / ____ Nacionalidade: _____

Endereço: _____

Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____ Cep: _____

Fone: _____

Email: _____ Website: _____

SÓCIO DIRETOR

Nome _____ CPF: _____

RG: _____ Est.Civil: _____ Nasc: ____ / ____ / ____

Naturalidade: _____ Nacionalidade: _____ Email: _____

Profissão: _____

Residência Atual – End: _____ Nº _____

Bairro: _____ Cidade: _____ Estado: _____ Cep: _____

Fone: _____ Tempo de Residência: _____

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS 1:

Banco: _____ Agência: _____ Cliente desde: ____ / ____ / ____

REFERÊNCIAS BANCÁRIAS 2:

Banco: _____ Agência: _____ Cliente desde: ____ / ____ / ____

REFERÊNCIAS COMERCIAIS

1. Empresa: _____ Fone: _____

2. Empresa: _____ Fone: _____

SENDO PROPRIETÁRIO DE IMÓVEIS, DISCRIMINAR:

Tipo: () Casa () Apartamento () Terreno () Outros: _____

End: _____

Cidade: _____

Tipo: () Casa () Apartamento () Terreno () Outros: _____

End: _____

Cidade: _____

O CANDIDATO DECLARA ESTAR CIENTE QUE:

1. A reserva **NÃO** dá direito à ocupação do imóvel;
2. **A não apresentação dos documentos em 48 horas implicará no cancelamento da reserva;**
3. Todas as locações serão acrescidas de IMPOSTOS, TAXAS, SEGUROS e CONDOMÍNIOS quando houver;
4. Não serão aceitas outras formas de garantia, que não sejam fiador convencional com comprovação de posse de um imóvel quitado, ou Seguro Fiança ou Título de Capitalização;
5. Não serão aceitos candidatos com registro no SPC ou SERASA;
6. Não será permitido ao Locatário pagamento do aluguel direto na Administradora, exceto quando esta determinar;
7. Não será aceito fichas cadastrais ou documentos incompletos, portanto deve – se dar máxima atenção no envio de tais documentos;
8. O aluguel iniciar-se-á a partir da assinatura do contrato e entrega de chaves.

VALOR DO ALUGUEL LÍQUIDO: R\$ _____

PREVISÃO DE INÍCIO DE CONTRATO: _____ / _____ / _____

Declaro que estou ciente das normas aqui impostas e dou fé das informações acima descritas, sob pena da Lei.

Curitiba _____ de _____ de 20_____.

LOCATÁRIO/FIADOR

CÔNJUGE LOCATÁRIO/FIADOR

Para uso interno:

APROVADO () SIM () NÃO	REST. CADASTRAIS () SIM () NÃO SERASA () SEPROC ()
VISTO GERÊNCIA: _____	Obs> _____ _____ _____